



PROTOKOLL

for ordinær Generalforsamling i Landskronaveien Borettslag avholdt 23. mars 2017 kl. 18:00 på Skjetten Sportsklubb klubbhus, Festsalen, Nordens vei 21, 2013 Skjetten

Møtet ble åpnet av:

NINA KRISTIN ENGER

Fra forretningsfører BORI BBL møtte:

JAN PETTER WINTER

Den oppsatte sakliste ble referert

SAK 1 KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Valgt ble: MAGNE EILERSEN

B) Opptak av navnefortegnelse

Til stede andelseiere: 43 andelseiere, 16 fullmakter

Total: 56 stemmeberettigede

57 59

(1 andel innkl. 19.30)

C) Valg av sekretær og 2 personer til å undertegne protokollen

JARLE BRYHN ble valgt til sekretær

TINA RODRIGEZ og MARIANNE SETHA til å underskrive protokollen.

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Set ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på og erklære denne for lovlig satt.

Vedtak: ENSTEMMIG VEDTAK

SAK 2 Årsberetning for 2016

A) Styrets årsberetning for 2016 ble referert og foreslått godkjent

Vedtak: ENSTEMMIG VEDTATT

SAK 3 Årsoppgjøret for 2016

A) Årsregnskap for 2016

Resultatregnskap og balanse ble referert og foreslått godkjent.

Vedtak: ENSTEMMIG VEDTATT

B) Anvendelse av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet tillegges opptjent egenkapital

Vedtak: ENSTEMMIG VEDTATT

SAK 4 Godtgjørelse til tillitsvalgte

A) Forslag til styrehonorar: *Honorar Valgkomité ITANSV Ansutilh. Tot honorar*
1) 303.800,- + 4.800,- + 6.000,- 6.000,- = Kr. 320.600,-

2) 356.000,- FRA BEBOER
3) 295.000,- FRA BEBOER.
Vedtak: Kr. 356.000,- (Valgkomité: kr 4.800,-, IT: kr 6.000,-, Tilh.: kr 6.000,- inkl.)
75 mot og 43 for.

B) Andre honorarer

Vedtak:

SAK 5 Innkomne saker

Ved fristens utløp 17. februar var det kommet inn tre forslag fra andelseiere og ett fra styret.

A) Forslag fra beboer: Fjerning av papircontainere som erstattes med papirsøppelkasse.

Stemmer for: ~~43~~ 15 stemmer mot: ~~43~~

Vedtak: FORSLAGET BLE IKKE VEDTATT

B) Forslag fra beboer: Få lov til å sette opp en vegg mellom boden og husveggen med eller uten dør.

Stemmer for: 38 stemmer mot: 20

Vedtak: ~~FORSLAGET~~ FORSLAGET VEDTATT

C) Styrets forslag: Endring av vedtekter §1.2

- ~~(1)~~ Borettslaget ligger i Skedsmo kommune og skal ha en forretningsfører.
- (2) Styret velger den til hver tid best egnede forretningsfører.
- ~~(3)~~ Borettslagets forretningsfører er for tiden BORI BRL
- ~~(4)~~ Forretningsførerens navn i punkt (3) kan endres i vedtektene av styret i forhold til inngåtte avtaler. Det samme gjelder for andre vedtekts punkt o.l. hvor forretningsførerens navn forekommer.

Stemmer for stemmer mot

Vedtak: Styret avslår forslaget

D) Forsalg fra beboer (507/Floden): Samtykke til påbygg KREVER 2/3

Stemmer for 38 stemmer mot 18 (2 har forlatt GF)

Vedtak: GODKJENNES UNDER FORUTSETNING AV GODKJENNING FRA SUBDYTT KOMMUNE

SAK 6 Valg av tillitsvalgte

A) Styreleder:

Valgt ble: NINA K. ENGER(2år)

B) Styremedlem:

Valgt ble: TRINE HASLE(2år)

C) Varamedlemmer for 1 år:

- Valgt ble
1. THOMAS V. LORENTZEN
 2. ELISABETH SÆTHA
 3. MARTIN STRAND
 4. THOMAS HAUG
 5. HERO KARIMI

D) Valgkomite for 1 år:

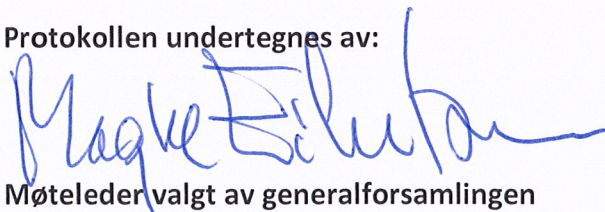
Valgt ble HILDE JOHANSEN
JASMIN N. HELGEBSEN
TORILL HIGRAFF

E) Valg av 3 delegater og 3 varadelegater til BORI's
Generalforsamling mandag den 12. juni 2017

Valgt ble

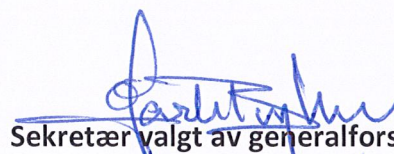
Delegater:	Varadelegater
<u>NINA K. ENGER</u>	<u>KENNETH BRÅTHEN</u>
<u>TRINE HÅSLE</u>	<u>MARIUS K. HELGEBSEN</u>
<u>JENS-REALF BÅTBERGET</u>	<u>THOMAS V. LORENTZEN</u>

Protokollen undertegnes av:



Møteleder valgt av generalforsamlingen

MAGNE EILERTSEN



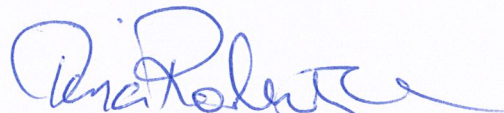
Sekretær valgt av generalforsamlingen

JARLE BRYHN



Protokollvitne valgt av GF

MARIANNE SÆTH



Protokollvitne valgt av GF

TINA RODRIGES

Etter Generalforsamlingen har styret følgende sammensetning:

Styreleder: NINA K. ENGER

Styremedlem: Jens-Realf Båtberget

Styremedlem: Kenneth Bråthen

Styremedlem: Marius Kamp Helgesen

Styremedlem: TRINE HÅSLE